

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i Kagsgården Afholdt 9. december 2020

Tilstede:

Formand: Erik Nielsen
Næstformand: Flemming Nielsen (sekretær / redaktør af hjemmeside)
Kasserer: Frank Lind
Bestyrelsesmedlem: Lene Øelund Hansen
Suppleant: Kirsten Jensen
Suppleant: Jerry Olsen

Afbud:

Driftsleder Morten Christiansen
Driftslederassistent Michael Fischer
Bestyrelsesmedlem: Thomas Darholt (ansvarlig for udlejningen af selskabslokaler)

Fraværende:

Referent: Flemming

Dagsorden:

Punkt 1: Godkendelse af referat fra sidste møde:

Endelig godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde d. 9. november 2020.
Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser fra Morten:

Corona-situationen: Ejendomskontoret lukker for personlige henvendelser, og de må ikke deltage i nogen fysiske møder. Og ellers står den på mundbind og store mængder af sprit.

Meddelelse til beboerne om affaldsposer som må hensættes i kældere og juletræer udover altanerne.

Omdeling af madaffaldsspande. Kun 5 lejere har ikke fået udleveret en.

Det virker som om beboerne har taget ordningen med madaffald til sig. Der er i hvert fald godt op i containerne.

Det virker som om, at alle er rigtigt glade for den nye julebelysning. Indtil videre har der i hvert fald kun været positive tilbagemeldinger.

Punkt 3: **Meddelelser fra Erik:**

2020/2021	Fraflytninger			
Tagboliger	1	B	C	
Fraflytninger	0	0	1	
Tidligere mdr.	3	1	0	
I alt	3	1	1	
				Ungdoms
Gamle boliger	A	B	C	
Fraflytninger	0	0	1	0
Tidligere mdr.	4	3	6	0
I alt	4	3	7	0
Samlet	7	4	8	0

Nyt fra Herlev Boligselskab / KAB / fællesrepræsentationen:

Herlev boligselskab:

Repræsentationsmøde er afholdt, genbrug af byggematerialer. Digitale værktøjer.

KAB:

Intet nyt.

Fællesrepræsentationen:

El standere skal opsættes i Tupperupvænge. Opsættes af El - leverandøren. Vi ønsker at bese, når anlægget er etableret.

Nyt fra grønt udvalg:

Træerne bag blok 3 skal stynes. Træerne imellem blok 4 & 5 skal fældes og erstattes af 1- 2 rønnebærtræer i forlængelse af de nuværende placeret ind mod blok 4.

Herlev Kommunes nye affaldsordning som startede 01.10.20

Har ikke fungeret i starten, med tømning af containerne, men skulle det være plads.

Corona situationen:

Højst 10 til mødet. Vi afholder møderne fremover i bestyrelseslokalerne. Følgegruppemøde i bestyrelseslokalet med video.

Punkt 4: **Åbent punkt, sager fra bestyrelsesmedlemmer og suppleanter, som ønskes behandlet på mødet:**

Erik: Videoovervågning gennemgange 14.000 kr. årligt. Tages op på det næste bestyrelsesmøde. 14-15.000 kr. i ejendomskontoret opsættes. Vi undersøger om de evt. kan kobles på det nuværende anlæg i vaskeriet.

Thomas: Afbud

Flemming: Kildesortering fungerer ikke. Natsænkning skal stoppes.

Morten: Afbud

Frank: Videoovervågning på kontoret. Kan det ikke kombineres med den nuværende videoovervågning?

Lene: Problemer med adresserne Toggangen.

Kirsten: Intet

Michael: Afbud

Jerry: ja til video men kun ved specielle situationer.

Punkt 5: **Eventuelt:**

Næste ordinære bestyrelsesmøde, tirsdag 12. januar kl. 17.00.