

**Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i Kagsgården
Afholdt 10. oktober 2023**

Tilstede:

Formand: Erik Nielsen
Næstformand: Flemming Nielsen (sekretær / redaktør af hjemmeside)
Kasserer: Frank Lind
Bestyrelsesmedlem: Thomas Darholt (ansvarlig for udlejningen af selskabslokaler)
Bestyrelsesmedlem: Kirsten Jensen
Driftsleder: Morten Christiansen
Driftslederassistent: Michael Fischer
1. Suppleant: Kate Lensing
3. Suppleant: Zarina Møller

Afbud:

2. Suppleant: Kenneth Grundtmann Lowe

Fraværende:

Referent: Flemming

Punkt 1: Godkendelse af referat fra d. 11. september 2023:

Referat godkendt.

Punkt 2: Meddelelser fra Ejendomskontoret:

Altanprojekt.
Både Lindim og Nikolaj stopper.
Prøvealtan revner i loft. Revnerne er udbedret og der er monteret filt på loftet.
Tidsplan udarbejdes.
Alle altaner skal udbedres, så tagdugene ikke blafrer.
For at undgå, at der skal sættes skurvogne op. Låner håndværkerne bestyrelsens lokale. Ishøj hegn pris 25.000 kr. 13.000 kr. er vores andel.

Punkt3: **Meddelelser fra Erik:**

Fraflytninger / indflytning:

2023/2024	Fraflytninger			
Tagboliger	A	B	C	
Fraflytninger	1	0	1	
Tidligere mdr.	0	0	1	
I alt	1	0	2	
				Ungdoms
Gamle boliger	A	B	C	
Fraflytninger	1	0	2	0
Tidligere mdr.	0	2	3	0
I alt	1	2	5	0
Samlet	2	2	7	0

Herlev Boligselskab / KAB / fællesrepræsentationen:

Herlev boligselskab:

Intet.

KAB:

Intet.

Fællesrepræsentationen:

Der kom 13 deltagere.

EVT. nyt i grønt udvalg:

./.
Se bilag.

Renovering af P-dæk.

Det fungerer.

Nyt om ladestandere:

Intet nyt.

Punkt 4: **Parkering O park:**

Der opkræves nu p bøder ved manglende overholdelse af p reglerne.

Andet:

Orientering fra klimatopmødet.

Orientering fra mødet om målsætningsprogram.

Punkt 5: **Åbent punkt, sager fra bestyrelsesmedlemmer og suppleanter, som ønskes behandlet på mødet:**

Erik: Intet nyt.

Thomas: Intet nyt.

Flemming: Intet nyt.

Morten: Intet nyt.

Frank: Intet nyt.

Kirsten: Intet nyt.

Michael: Intet nyt.

Kate: Intet nyt.

Kenneth: Fraværende.

Zarina: Intet nyt.

Punkt 6: **Eventuelt:**

Næste ordinære bestyrelsesmøde: mandag den 13. november kl.17:00

Møde med grønt udvalg d. 31/08

1. Ønsker at få fjernet afblomstrede rosenknopper. Er blevet fjernet flere gange. Men der kommer jo hele tiden flere.
2. Tjek om den japanske ahorn er død (gavl blok 8). Den er død.
3. Kærlighed til rosenespalie (Bag blok 1-2-3). Er blevet klippet godt ned.
4. Fjerne little princess på boldbane. Er fjernet.
5. MOC + MICFI finder løsning til alternative blomster indretning på boldbanen istedet for little princess bedene samt ved indkørslen v. Stokroserne. Arbejder vi stadig på
6. Vildskud fra sommerfuglebuske plantes bag containergård - de gamle fjernes og placering ændres alt efter lys og luft. Vi har prøvet med en. Må se om den overlever.
7. Plante rønnebærtræer (2 stk.) på brandvej bag blok 4. Er ikke igangsat
8. Opmaling af rundboldbane. Er ikke igangsat
9. Pris regulering på beplantning ved overløbsbassinet? Blev udgiftsneutralt for kagsgården
10. Skrald ved kontorbygningen. Tilbagevendende problem. Skal have Wihlborgs til at være over det oftere.
11. Glatføre bekæmpelse ved kontorbygning + kollegie (Hvem skal lave dette)? PRB. Taler vi med Peter om næste gang vi har møde med ham.
12. Små bede ved indkørslen fra Stationsalleen. Er stadig i tænketanken
13. Vild med vilje ryddes. Ikke igangsat. Vi afventer noget efterår.
14. Etablere et bed med solsikker med forskellige farver. Til foråret