

**Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i Kagsgården  
Afholdt 11. september 2023**

**Tilstede:**

Formand:	Erik Nielsen
Næstformand:	Flemming Nielsen (sekretær / redaktør af hjemmeside)
Kasserer:	Frank Lind
Bestyrelsesmedlem:	Thomas Darholt (ansvarlig for udlejningen af selskabslokaler)
Bestyrelsesmedlem:	Kirsten Jensen
Driftsleder	Morten Christiansen
Driftslederassistent	Michael Fischer
1. Suppleant:	Kate Lensing
2. Suppleant:	Kenneth Grundtmann Lowe
3. Suppleant:	Zarina Møller

**Afbud:**

**Fraværende:**

**Referent:** Flemming

**Punkt 1: Godkendelse af referat fra d. 14. august 2023:**

Referat godkendt. Nøgler på kontoret. Er de smidt ud? Ikke helt. Videoovervågning er i gang. Færdig indenfor en måned.

**Punkt 2: Meddelelser fra Ejendomskontoret:**

Maling af garager. Der er sat 60.000kr af i år.  
Maling af en garagebygning **uden** farveskift: 20.892,50 kr. inkl. moms. OK. Males mod Herlev Hovedgade.  
Maling af en garagebygning **med** farveskift (Grå som porten): 26.767,50 kr. inkl. moms.

Vi har fået et tilbud hjem på at få sået græs i rondellen. Bortkørsel af perlesten og affaldsjord. Lægning af muld og såning af græs. 125.000 inkl. moms. OK.

Hegn ved børnehaven og hegn bag affaldsskur ved ejendomskontoret bliver trampet ned hele tiden. Skal vi få et tilbud på et rigtig hegn med metaloverligger fra Ishøj Hegn? Vi afventer tilbud.

Punkt3: **Meddelelser fra Erik:**

**Fraflytninger / indflytning:**

2023/2024	Fraflytninger			
Tagboliger	A	B	C	
Fraflytninger	0	0	0	
Tidligere mdr.	0	0	1	
I alt	0	0	1	
				Ungdoms
Gamle boliger	A	B	C	
Fraflytninger	0	0	1	0
Tidligere mdr.	0	2	2	0
I alt	0	2	3	0
Samlet	0	2	4	0

**Herlev Boligselskab / KAB / fællesrepræsentationen:**

**Herlev boligselskab:**

Kursusdeltagere, hvem må deltage? Boligselskabet betaler.  
Målsætning for boligselskaber. Møde i Medborgerhuset.

**KAB:**

Intet.

**Fællesrepræsentationen:**

Besøg af borgerrådgiver. Vi ser hvad der på tapetet til beboermøde.  
Klimaplan engang til januar / februar. Det stærke fællesskab.  
Årsmøde 27.09.23 kl.19:00.

**Efter mødet i grønt udvalg:**

Møde med grønt udvalg d. 31/08

1. Ønsker at få fjernet afblomstrede rosenknopper,
2. Tjek om den japanske ahorn er død (gavl blok 8).
3. Kærlighed til rosenespalie (Bag blok 1-2-3).
4. Fjerne little princess på boldbane.
5. MOC + MICFI finder løsning til alternative blomster indretning på boldbanen istedet for little princess bedene samt ved indkørslen v. Stokroserne.
6. Vildskud fra sommerfuglebuske plantes bag containergård - de gamle fjernes og placering ændres alt efter lys og luft

7. Plante rønnebærtræer (2 stk.) på brandvej bag blok 4.
8. Opmaling af rundboldbane.
9. Pris regulering på beplantning ved overløbsbassinet?
10. Skrald ved kontorbygningen.
11. Glatføre bekæmpelse ved kontorbygning + kollegie (Hvem skal lave dette)? PRB
12. Små bede ved indkørslen fra Stationsalleen.
13. Vild med vilje ryddes.
14. Etablere et bed med solsikker med forskellige farver.

#### **Renovering af P-dæk.**

Det fungerer.

#### **Nyt om ladestandere:**

Intet nyt.

#### **Punkt 4: Parkering Q park:**

Der er omdelt infoskrivelse til beboerne. Start kontrol 15. september, advarsler, 30. september afgifter.

#### **Punkt 4: Andet:**

Kort briefing fra åbent lokalrådsmøde.  
Invitation til Herlev Boligselskabs vision og strategiplan den 21.9.23

Punkt 5: **Åbent punkt, sager fra bestyrelsesmedlemmer og suppleanter, som ønskes behandlet på mødet:**

**Erik:** Hashrygning i lejlighederne. Politiet kommer Hashhunde til oplæring. Frank og Erik tager med til næste møde. Klimatopmøde i medborgerhuset, 9. Oktober kl.17:00- 21:00.

**Thomas:** Intet nyt.

**Flemming:** Intet nyt.

**Morten:** Graffiti i gennemgang. Nye plader opsættes.

**Frank:** Nøgle virke ikke til vaskeri. Lys i opgang nr. 36.Graffiti i cykelkælderen.

**Kirsten:** Intet nyt.

**Michael:** Kontortid ændres fredag. Ansøgning om vejbund.

**Kate:** Intet nyt.

**Kenneth:** Intet nyt.

**Zarina:** Intet nyt.

Punkt 6: **Eventuelt:**

Næste ordinære bestyrelsesmøde: tirsdag den 10. oktober kl.17:00