

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i Kagsgården Afholdt 11. maj 2021

Tilstede:

Formand: Erik Nielsen
Næstformand: Flemming Nielsen (sekretær / redaktør af hjemmeside)
Kasserer: Frank Lind
Bestyrelsesmedlem: Thomas Darholt (ansvarlig for udlejningen af selskabslokaler)
Bestyrelsesmedlem: Lene Øelund Hansen
Suppleant: Kirsten Jensen
Suppleant: Jerry Olsen
Driftsleder Morten Christiansen
Driftslederassistent Michael Fischer

Afbud:

Fraværende:

Referent: Flemming

Dagsorden:

Punkt 1: Godkendelse af referat fra sidste møde:

Endelig godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde d. 13. april 2021.
Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser fra Morten:

Skal vi have fast service på de nye garageporte? Vi ønsker ikke service, da der kun er meget lidt at vedligeholde.

To beboere har henvendt sig om utætte garagetage. 42 + 47 Morten indhenter tilbud.

Vi har haft et par henvendelser fra beboere, om vi ikke kan udskifte de gule betonklodser mellem p-pladserne ved kollegiet. Der bliver ofte skubbet rundt på dem. Vi har fået tilbud på at opsætte 7 faste pullerter i stedet for. Det koster 30.000 kr. inkl. moms. Vi spørger om ejerforeningen vil være med på ca. halvdelen.

Vi har bestilt hovedrengøring af selskabslokalet.

Punkt 3: **Meddelelser fra Erik:**

2020/2021	Fraflytninger			
Tagboliger	A	B	C	
Fraflytninger	0	0	1	
Tidligere mdr.	4	1	2	
I alt	4	1	3	
				Ung-
Gamle boliger	A	B	0	doms
Fraflytninger	0	0	0	0
Tidligere mdr.	6	5	9	1
I alt	6	5	9	1
Samlet	10	6	12	1

Nyt fra:

Herlev Boligselskab / KAB / fællesrepræsentationen:

Herlev boligselskab:

Intet nyt.

KAB:

Intet nyt.

Fællesrepræsentationen:

Intet nyt.

Nyt fra grønt udvalg:

./.
Afholdt møde d.04.05 kl. 9:00. Ekskursion 27. maj kl.12:00. Vi opfordrer til at der kan nedsættes et legepladsudvalg. Kirsten er tovholder fra bestyrelsen.

Renovation:

Renovation: der kommer nye fraktioner fra 1. juli 2021, som skal sorteres, først ros fra kommunen for sortering af madaffald og dernæst et brev om dårlig sortering hos os, nemlig manglende sortering i bl.a. papcontaineren. Her smides alt muligt andet affald også husholdningsaffald. Vi er sluppet for en afgift indtil nu, men hvis dette fortsætter så kommer der store afgifter, som kan medføre en

huslejeforhøjelse.

Corona situationen:

Der er ikke større smitte i området Engløbet, Gåseholmsvej, Sønderlundsvej og Herlev Hovedgade, end andre steder i Herlev

Andet:

Åbent lokalråd. Ikke behov for en ny tryghedsvandring i vores område.

Punkt 4: **Åbent punkt, sager fra bestyrelsesmedlemmer og suppleanter, som ønskes behandlet på mødet:**

Erik: Intet nyt.

Thomas: Intet nyt.

Flemming: Intet nyt.

Morten: Intet nyt.

Frank: Easyline bruger garagetaget til at holde picnic. Håndværkerne vader igennem vores bede i stedet for at benytte gangstierne. Parkeret stilladsbil er over den godkendte længde og skal holde på p-pladser, som er anvist ifølge husordenen.

Lene: Intet nyt.

Kirsten: Intet nyt.

Michael: Intet nyt.

Jerry: Intet nyt.

Punkt 7: **Eventuelt:**

Næste ordinære bestyrelsesmøde: tirsdag 22. juni kl. 18.00

Referat fra møde i Grønt Udvalg 4. maj 2021

-Juletræsbelysning. I stedet for lys i juletræer er der blevet indkøbt 2 flagstænger med tilhørende julelyskæder.

-Der efterplantes potentiller, roser, bøgehæk hvor planter er gået ud.

-Udvalget tager på en lille inspirationstur til en planteskole torsdag 27. maj kl. 12.00. Vi mødes ved ejendomskontoret.

Flemmings forslag til beplantning afventer byggeprojekt og koordinering med HOFOR-projekt og evt. "vild med vilje"-projekt.

-Blok 1. I hæk foran opgange plantes der 3 japanske løn/ahorn (Fra Flemmings forslag). (Efterår)

-Blok 3. skråning ved gavl. Der laves et "bælte" med vildblomster. Lars bestemmer udformning.

-Blok 3. Mangler påskeliljer mellem roserne. (Efterår).

-Blok 3. På plænen foran opgang 16-18 overvejer vi at lave noget "sjovt". En labyrint eller lignende. Vi tænker over det indtil næste møde.

-Blok 5. Boldbane. Der eftersås med vildblomster ind mod naboejendommen.

-Blok 5. Der efterplantes Campanulaer mellem roserne.

-Blok 7. Mangler påskeliljer mellem roserne. (Efterår).

-Blok 7. Spireaehæk skæres ikke ned. Fjernes når HOFOR laver p-plads næste år.

-Blok 8. Ved tømrerrummet. Der plantes evt. en/to japansk løn på græsplænen. Afventer byggeprojekt.

-Blok 8. Gavl ved 36. Flisebelægning fjernes. Der laves evt. et staudebed.

-Blok 8. Efterplantning af dronningebuske afventer byggeprojekt.