

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i Kagsgården Afholdt 11. november 2019

Tilstede:

Formand: Erik Nielsen
Næstformand: Flemming Nielsen (sekretær / redaktør af hjemmeside)
Kasserer: Frank Lind
Bestyrelsesmedlem: Thomas Darholt (ansvarlig for udlejningen af selskabslokaler)
Bestyrelsesmedlem: Lene Øelund Hansen
Driftslederassistent: Morten Christiansen
Suppleant: Danni Andersen

Afbud:

Suppleant: Kirsten Jensen

Fraværende:

Referent: Flemming

Dagsorden:

Punkt 1: Godkendelse af referat fra sidste møde:

Endelig godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde d. 14. oktober 2019.
-opfølgning af punkter fra dagsorden:
Komfurer: Alle har fået nu. Der er et par skadede som vi beholder. Resten returneres til Bolind.
Referatet godkendt.

Punkt 2: Meddelelser fra Morten:

Hofor har repareret brønden ved blok 4. Men røret ind mod blok 4 står åbent. Vi lukker røret. Vi kontakter et kloakfirma.

Rotteskud							
	1-200 5540	2-200 6324	3-200 4072	4-200 3449	5-200 3237	6-200 3847	I alt
	Sta. 22	Sta. 48	Sta. 24	Togg. 45	Sta. 32	Sta. 48	
Forrige måned	4	0	64	7	110	31	216
14.10.19- 11.11.19	0	0	?	6	8	19	33
	7-200 3424	8-200 5449	9-160 4953	10 -160 4966	0	Boks 1 1844	I alt
	Sta. 2	Sta. 18	Sta. 8	Sta. 14	Togg. 29	Sta. 32	
Forrige måned	12	28	?	9	14	?	63
14.10.19- 11.11.19	0	0	1	3	20	?	24
						14.10.19-11.11.19	57

Punkt 3: **Meddelelser fra Erik:**

2019/2020	Fraflytninger			
Tagboliger	A	B	C	
Fraflytninger	0	0	0	
Tidligere mdr.	0	0	0	
I alt	0	0	0	
				Ung-
Gamle boliger	A	B	C	doms
Fraflytninger	1	1	1	0
Tidligere mdr.	1	0	4	1
I alt	2	1	5	1
Samlet	2	1	5	1

Nyt fra Herlev Boligselskab / KAB / fællesrepræsentationen:

Herlev boligselskab:

Intet

KAB:

Ny måde at lave udbud: partnerskab og os. Så man behøver ikke sende det ud i licitation. Alle rådgivere, Kab og entreprenør planlægger. Forhøjelse af byggesag honorar kommer måske.

Fællesrepræsentationen:

Intet

Nyt fra grønt udvalg

Møde med Gartner Hans. Vi afventer tilbud.
Vi anskaffer planter til dele af vores planlagte beplantninger. Udfør blok 8 og bed ved containergård.

Skægkræ: Vi ønsker et møde med Rentokil. Vi præsenterer problemet på mødet med kommunen på fredag. Morten indkalder til Rentokil møde.

Andet:

Parknet: Forsikring dækker kun forsikringskader. Og ikke fejl og mangler.

Møde med afd. bestyrelsen og kommunen d. 07.11.2019 kl.17.00.
Affaldssortering var et af de store spørgsmål. Standere til Elbiler skal måske opsættes. Men hvem betaler? Hvad med antallet af de p-pladser der bliver minimeret.

Termografering af dørtelefonanlæg. Der er ingen problemer med for høj varmeudvikling.

Hjemmesiden: Workshop.

Punkt 4: **Åbent punkt, sager fra bestyrelsesmedlemmer og suppleanter, som ønskes behandlet på mødet:**

Erik: Intet

Thomas: Intet

Flemming: Knallert stillet i cykelkælder nr.29. står. Er det påtalt?

Morten: Intet

Frank: Trappevask. Øl spildt på gulvet er der stadigvæk selvom der blev vasket gulv senere. Manglende belysning i området.

Lene: Intet.

Danni: Intet

Kirsten: Afbud

Punkt 5: **Eventuelt:**

Intet.

Næste ordinære bestyrelsesmøde, tirsdag d. 10. december 2019 Kl. 17.00.