

**Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i Kagsgården
Afholdt 13. august 2018**

Tilstede:

Formand: Erik Nielsen
Næstformand: Flemming Nielsen (sekretær / redaktør af hjemmeside)
Kasserer: Frank Lind
Bestyrelsesmedlem: Thomas Darholt (ansvarlig for udlejningen af selskabslokaler)
Suppleant: Kirsten Jensen
Suppleant: Danni Andersen
Driftsleder: Bo Lillelund

Afbud:

Fraværende:

Bestyrelsesmedlem: Lene Øelund Hansen

Referent: Flemming

Dagsorden:

Punkt 1: **Godkendelse af referat fra det sidst afholdte møde:**

Endelig godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde d. 11. juni 2018.

Referat godkendt.

Erik: Forespurgte til klapvogn i nr. 34. Forholdet er afklaret.

Vedr. skraldespande som fuglene går i. Så anskaffes 1 stk. med et andet låg som prøve

Punkt 2: **Meddelelser fra Bo:**

Ny hosting aftale vedr. CTS anlæg. Etableres til september.

Træ ved blok 7 -8 er fældet. Bo er ikke helt tilfreds med flisebelægning.

Nye tørretumblere er opsat og er i drift

Ventilationsrør i vaskeriet er rensat.

Ny Videoovervågning i servicebygningen er etableret og idriftsat. Der er 16 indgange så der kan altid udvides, hvis det vil være nødvendigt.

Ny opvaskemaskine er opsat i selskabslokalet. Rosenbede ved blok 1 er færdige.

Der plantes slyngroser til efteråret.

Opgangene nr. 36 og 52 males fra uge 34 og frem.

Ny traktor er kommet. Der er udsendt varslings vedr. varmemålere.

Etablering af "skraldespandsø" ved børnehaven starter i uge 36 – 37.

Rengøring af nedstyrtningskakker. Vi får det gennemført hvert andet år og tegner et abonnement. Det vil koste 14.500 kr. denne gang, eks. Moms.

Ny bænk ved blok 8 (komposit), der lægges fliser og bænken fastgøres, så den ikke "forsvinder".

Værkstedet udskifter belysning til LED. Michael udfører arbejdet.

Ekstra forstærkning af døre til affaldsrum. Ses på ved markvandringen tirsdag. Iværksættes.

Badeværelsesarmaturer "kromen" skaller af. Garantisag.

Rammen for individuel modernisering er opbrugt. Vi skal ansøge om et nyt lån, både på et beboermøde og i kommunen. Vi ønsker et lån på 5 mill. kr.

Punkt 3: **Meddelelser fra Erik:**

2018/2019	A	B	C	Ungdoms
Fraflytninger	1	2	1	0
Tidligere mdr.	0	0	0	0
Akkumuleret	1	2	1	0

Nyt fra Herlev Boligselskab / KAB / fællesrepræsentationen:

Herlev boligselskab:

Intet

KAB:

Intet

Fællesrepræsentationen:

Intet

Andet:

Intet nyt om naboejendommenes fældning af træer, og evt. flis hugning.

Andet:

Individuel modernisering ansøgning om lån til det.

Persondataforordningen. Vi overholder selvfølgelig den nye lovgivning herom.

Punkt 4: **Åbent punkt, sager fra bestyrelsesmedlemmer og suppleanter, som ønskes behandlet på mødet:**

Erik: Intet

Thomas: Intet.

Flemming: Intet

Bo: Intet

Frank: Intet

Lene: Intet

Danni: Intet

Kirsten: Intet

Punkt 5: **Eventuelt:**

Intet.

Næste ordinære bestyrelsesmøde, mandag d. 10. september 2018 kl. 17.00.