

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde i Kagsgården, torsdag den 6. juni 2019 kl. 19.00

Dagsorden:

1. Velkomst og valg af dirigent.
2. Valg af stemmeudvalg og referent.
3. Fremlæggelse af forbedringsarbejdet i Kagsgården.
Forslaget indeholder følgende:
Overdækning af 3. sals altaner
Ny belysning på trappeopgange
Maling af trappeopgange og entréområder
Udskiftning af entrédøre/dørpartier til boliger
Udskiftning af udvendige døre
Nye garageporte
Ny indretning af udearealet "Rondellen"
Renovering af afløbsinstallationer (faldstammer mv.)
Renovering af brugsvandsinstallationer samt håndklæde tørrere i C-lejligheder
Rottesikring
Ventilation af værksted ved ejendomskontoret
4. Fremlæggelse af budgettet omkring forbedringsarbejdet
5. Afstemning

Antal fremmødte: 56 beboere

Antal lejemaal: 44 lejemaal

Referat:

Ad 1)

Velkomst ved formanden Erik Nielsen.

Til dirigent blev valgt Peter Rørby, KAB

Ad 2)

Peter Rørby, KAB konstaterer, at det ekstraordinære afdelingsmøde er rettidigt indkaldt.

Til referent blev valgt Frank Lind og Lene Øelund Hansen.

Stemmeudvalg, - afventer med at blive valgt, hvis der bliver behov for det.

Ad 3)

Fremlæggelse af undersøgelser af Kagsgården ved Jonas og Thomas fra Gaihede A/S

- en beboer gjorde opmærksom på, at det fremlagte forslag vil kræve, at der skal vandmålere på. Dette skal undersøges yderligere

Ad 4)

Fremlæggelse af budgettet omkring forbedringsarbejdet ved Kurt fra KAB

Forbedringerne vil betyde en huslejestigning på 57 kr. pr. kvm. i Kagsgården.

Hvis der ændres i dette beløb, indkaldes til et nyt beboermøde.

**Referat af ekstraordinært afdelingsmøde i Kagsgården,
torsdag den 6. juni 2019 kl. 19.00**

Ad 5)

Efter en del spørgsmål fra beboerne blev der stemt om forslaget.


En del beboere var gået før afstemningen.

Forslaget blev vedtaget med 56 stemmer for og 12 stemmer imod. Ingen blanke stemmer.

Ad 4)

Formanden takker for god ro og orden.

Og gentager at sker der ændringer i huslejestigningen på 57 kr pr kvm, vil der indkaldes til nyt beboermøde.



Peter Rørbye

Dirigent